

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений о принятии работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу
с. Филиппово, ул. Заева, д.35

Дата проведения: 10.06.2013г.

Инициатор собрания: Сафошкина Татьяна Михайловна – собственник квартиры № 18
(Ф.И.О., собственник квартиры №)

Присутствовали: собственники жилых помещений.

Общая площадь МКД 938,2 кв.м., 1 кв.м. = 1 голосу.

В муниципальной собственности 232,5 кв.м.

Всего присутствовало 938,2 голосов, что составляет 100 % от общего числа собственников помещений дома, кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие результатов работ по капитальному ремонту рулонной кровли.
(указать виды работ)
3. Утверждение акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту рулонной кровли.
4. Создание комиссии и наделение ее председателя полномочиями на подписание акта приемки в эксплуатацию законченного капитального ремонта рулонной кровли (комиссия избирается из числа собственников МКД, среди которых выбирается председатель, либо выбирается 1 собственник, которые подписывают акт приемки).
5. Выбор представителя собственников многоквартирного дома, уполномоченного на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации рулонной кровли.
6. Наделение заказчика – ТСЖ «Вера» полномочиями на взаимодействие:
а) с подрядчиком по устранению недоделок, выявленных в период гарантийного срока;
б) с органом местного самоуправления по согласованию акта приемки работ.

По первому вопросу слушали: Сафошкину Т.М. - собственника квартиры № 18, которая предложила

избрать председателем собрания Петренко Наталью Сергеевну – собственника квартиры № 3, секретарем собрания Лыскову Светлану Валерьевну - собственника квартиры №1.
(ФИО, собственник кв. №)

Голосовали: «за» - 938,2 (100%) голосов, «против» - нет (0%), воздержались – нет (0%).

По второму вопросу слушали: Сафошкину Т.М. - собственника квартиры № 18, которая предложила принять результаты работ по капитальному ремонту рулонной кровли.
(указать виды работ)

Голосовали: «за» - 938,2 (100%) голосов, «против» - нет (0%), воздержались – нет (0 %).

По третьему вопросу слушали: Сафошкину Т.М. - собственника квартиры № 18, которая предложила утвердить акт приемки работ капитального ремонта рулонной кровли.

Голосовали: «за» - 938,2 (100%) голосов, «против» - нет (0%), воздержались - _нет (0 %).

По четвертому вопросу слушали: Петренко Н.А.-собственника квартиры № 3, которая предложила создать комиссию в составе:

1. Сафошкину Татьяну Михайловну - собственник квартиры № 18,
2. Телеусов Юрий Викторович - собственник квартиры № 8,
3. Репин Александр Вячеславович - собственник квартиры № 15.

председателем комиссии назначить Сафошкину Т. М., собственника квартиры № 18 и уполномочить её на подписание акта приемки.

Голосовали: «за» - 938,2 (100%) голосов, «против» - нет (0%), воздержались – нет (0 %).

По пятому вопросу слушали: Сафошкину Т.М. - собственника квартиры № 18, которая предложила выбрать Чурина Алексея Александровича - собственника квартиры № 16, уполномоченным на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома.

Голосовали: «за» - 938,2 (100%) голосов, «против» - нет (0%), воздержались – нет (0 %).

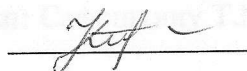
По шестому вопросу слушали: Сафошкину Т.М. - собственника квартиры № 18, которая предложила

уполномочить управляющую организацию ТСЖ «Вера» на взаимодействие:

- а) с подрядчиком по устранению недоделок, выявленных в период гарантийного срока;
- б) с органом местного самоуправления по согласованию акта приемки работ.

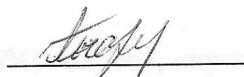
Голосовали: «за» - 938,2 (100 %) голосов, «против» - нет (0%), воздержались – нет (0 %).

Председатель собрания



Петренко Н.С.

Секретарь собрания



Лыскова С.В.